

Ankaufsprofil

Projektentwicklung Wohnen



M-Projekt sucht Grundstücke für die Umsetzung von hochwertigem Wohnungsbau sowie wohnungswirtschaftliche Bestandsobjekte mit einem kurz- bis mittelfristigen Wertschöpfungs- bzw. Entwicklungspotential (z.B. Neubau, Aufstockung, Erweiterung, Verdichtung, Umnutzung von Gewerbe zu Wohnen etc.) mit folgenden Eigenschaften:

Standorte

- Bremen und Umgebung, Oldenburg und Osnabrück

Lage

- Zentrumsnahe oder sehr gute Vorortlagen mit hohem Wohnanteil
- Urbane, gewachsene Wohngebiete mit sehr guter Infrastruktur
- Neubaugebiete in zentralen Lagen
- Innenstadtnahe Industrie- und Gewerbebrachen / Konversionsflächen

Beschaffenheit

- Bauland, mit oder ohne Planungsrecht
- Unbebaute Grundstücke ab ca. 500m²
- Projektierte Objekte mit Baugenehmigung (mind. 1.000 m² realisierbarer BGF)
- Bestandsimmobilien mit hohem Leerstand ab ca. 2.000 m² BGF
- Keine Erbbaurechte, kein Teileigentum, keine Pachtverträge

Ihre qualifizierten Angebote inkl. vollständiger postalischer Anschrift, Objektfotos, Flurkarte, Grundstücksgröße, Mieterbestandsliste, Baujahr, Grundrisse, Instandhaltungszustand sowie Kaufpreisvorstellung senden Sie bitte per Mail an Herrn Jens Crome (JC@m-projekt.de). Gerne stehen wir Ihnen auch telefonisch unter 0421- 69 89 32 16 zur Verfügung.

M Projekt GmbH & Co. KG

Gerhard-Rohlfs-Straße 62B

28757 Bremen